



DISMISSIONI DI BENI PUBBLICI

Valorizzazione sociale e ambientale

25 Marzo 2026 9:00-13:00

Sala Infinity, Palazzo Montemartini - Largo Giovanni Montemartini, 20 - Roma

Per ovviare al rischio di depauperamento patrimoniale connesso al protratto inutilizzo di un bene pubblico, l'amministrazione può indire una procedura selettiva nella quale è riconosciuta una riduzione del corrispettivo monetario in misura pari al valore positivo dell'impatto sociale e ambientale dell'offerta o della proposta. Tale valore deve essere calcolato in modo obiettivo e trasparente, facendo applicazione di un modello computazionale, che traduca in termini economici le obbligazioni di facere dell'offerta che rilevano sul piano sociale e ambientale.

Il tema viene affrontato sotto i profili della compatibilità di tale strumento con il quadro normativo e giurisprudenziale; delle modalità di elaborazione, adozione e funzionamento del modello; della possibilità di un suo impiego generalizzato; della discrezionalità dell'amministrazione circa le modalità di definizione e utilizzo del modello; delle cautele volte a prevenire ricadute negative sul piano dell'interesse pubblico e della responsabilità erariale.

8:30 registrazione partecipanti

SALUTI ISTITUZIONALI

DARIA PERROTTA* | Ragioniere Generale dello Stato

CARMEN PERROTTA* | Capo Dipartimento Affari Interni e Territoriali

ELBANO de NUCCIO | Presidente Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

GUIDO CARLINO* | Presidente della Corte dei Conti

STEFANO LO RUSSO | Sindaco Città di Torino e Vicepresidente ANCI

MASSIMILIANO CIPOLLETTA | Componente Comitato esecutivo di Unioncamere Nazionale

INTERVENTI INTRODUTTIVI

MARIA ANNUNZIATA RUCIRETA | Presidente della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti

ANDREA FERRI | Responsabile della finanza locale ANCI e Responsabile Dipartimento Finanza locale IFEL

DAVIDE DI RUSSO | Commercialista e revisore legale, Coordinatore Scientifico Osservatorio "Enti Pubblici e Società Partecipate" CNDCEC, componente Commissioni MEF - Standard Setter Board - Arconet

TAVOLA ROTONDA

"La costruzione e il funzionamento del Modello: normativa"

HARALD BONURA | Avvocato, Docente di Diritto dei contratti e dei servizi pubblici, Università di Cassino e del Lazio meridionale, Direttore scientifico Rivista di Diritto ed Economia dei Comuni

LUIGI DI MARCO | Consigliere della Corte dei Conti

BERNARDO GIORGIO MATTARELLA | Professore ordinario di Diritto amministrativo, Università Luiss Guido Carli di Roma - Dipartimento di giurisprudenza, Direttore del Centro di ricerche sulle amministrazioni pubbliche "Vittorio Bachelet"

TAVOLA ROTONDA

"Valorizzazione e dismissione del patrimonio"

SALVATORE BILARDO | Dirigente Generale della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettore generale Capo I.Ge.P.A

VERONICA NICOTRA | Segretario generale ANCI e Componente Consiglio direttivo IFEL

LUIGI SPAMPINATO | Direttore della Struttura tecnica della Cabina di regia per il patrimonio immobiliare pubblico del Ministero dell'Economia e delle Finanze

ROSA VALENTINO* | Direttore Centrale per la Finanza Locale, Ministero dell'Interno

TAVOLA ROTONDA

"Modello di misurazione"

MARELLA CARAMAZZA | Consigliere Cottino Social Impact Campus, CeVIS Centro di competenze per la valutazione dell'impatto sociale

ALESSANDRA OPPIO | Professore Ordinario di Estimo, Politecnico di Milano

MARTA BOTTERO | Professore Ordinario di Estimo, Politecnico di Torino

CONCLUSIONI

CRISTINA BERTINELLI | Consigliere CNDCEC, area contabilità e revisione degli enti locali e delle società a partecipazione pubblica CNDCEC

GIUSEPPE VENNERI | Consigliere CNDCEC, area contabilità e revisione degli enti locali e delle società a partecipazione pubblica CNDCEC

* in attesa di conferma

ISCRIZIONI COMMERCIALISTI:

Per partecipare all'evento **in presenza** è necessario prenotarsi al link:

<https://eventi.commercialisti.it/>

L'evento è valido ai fini della FPC per i dottori commercialisti. Al termine dell'evento verrà somministrato un test finale.

Il riconoscimento dei crediti FPC e C.7.bis è subordinato al superamento del test con almeno il 75% delle risposte esatte.

ISCRIZIONI NON COMMERCIALISTI:

Per partecipare all'evento **in presenza** è necessario inviare una mail a prenotazioneconvegni@commercialisti.it, seguirà un riscontro in merito alla disponibilità dei posti.

Non è previsto il rilascio di attestati di partecipazione.

YouTube

Sarà possibile seguire l'incontro in modalità streaming collegandosi, il giorno dell'evento, al canale YouTube del CNDCEC al seguente link:

<https://www.youtube.com/@pressmagazine2018>

Si precisa che la partecipazione in modalità streaming non consente il riconoscimento dei crediti formativi professionali né dell'attestato di partecipazione.